

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nieruchomość	Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres	ul. Saperska 40A-B,42A-D, 61-493 Poznań
Data	26.03.2025r
Temat	Usunięcie usterek wykazanych w przeglądzie instalacji ppoż
Numer oferty	SA40-42/02/2025

Szanowni Państwo,

Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości ul. Saperska 40A-B,42A-D w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na usunięcie usterek wykazanych w przeglądzie instalacji ppoż budynku z 2025r.

Czynności do wykonania:

1. Drzwi przeciwpożarowe:

Saperska 40A-B,42A-B

- brak uszczelki pęczniającej – 14 szt drzwi pojedynczych
- klatka 42A poziom -1 wyjście z pomieszczenia śmietnika na hałą garażową- wyrwany zawias skrzydła biernego
- klatka 42B poziom -1 wyjście na hałą garażową- uszkodzony samozamykacz

Saperska 42D

- brak uszczelki pęczniającej – 15 szt drzwi pojedynczych
- drzwi trą o posadzkę (piętro 1,2,3) - 4szt
- uszkodzony zawias sprężynowy (parter, piętro 3), zalecana wymiana lub montaż samozamykacza- 2szt
- drzwi dwuskrzydłowe do pomieszczenia śmietnika- zalecana wymiana na nowe

Saperska 42C

- brak uszczelki pęczniającej – 17 szt drzwi pojedynczych
- drzwi trą o posadzkę (piętro 2) - 1szt
- uszkodzony zawias sprężynowy (piętro 6), zalecana wymiana lub montaż samozamykacza- 1szt
- drzwi dwuskrzydłowe do pomieszczenia śmietnika- zalecana wymiana na nowe

2. System oddymiania:

- uzupełnienie piktogramów uruchomienie oddymiania -21szt
- klatka 42C do wymiany akumulatory w centrali- 2szt
- klatka 40B do wymiany akumulatory w centrali- 2szt
- klatka 42B/A do wymiany akumulatory w centrali-2szt
- klatka 42D ostatnia kondygnacja nieprawidłowa lokalizacja czujki dymu

3. Przeciwpowozarowe wyłączniki prądu:

- klatka 42A brak szybki
- klatka 42B brak szybki
- klatka 42C brak szybki
- klatka 42D brak szybki
- garaż klatka 40A brak szybki
- wjazd do hali garażowej 40A/42B

4. Detekcja tlenu węglu hala garażowa 40 A-B, 42A-B:

- detektory Gazex WG.22.EN – 8szt kalibracja/wymiana

Hala garażowa 42C-D:

- detektory Gazex WG.22.EN – 9szt kalibracja

Uwaga:

1. Proszę podać koszt robocizny, sprzętu oraz materiału niezbędnego do wykonania wyżej wymienionych prac.
2. Oferta musi zawierać informacje:
 - jaki będzie okres gwarancji
 - potwierdzenie, że okres ważności oferty wynosi min. 6 miesięcy
 - **do oferty cenowej należy dołączyć oświadczenie zapoznania się z obiektem**

Termin przesyłania ofert: do 09.04.2025 r.

Oferty prosimy kierować :

- drogą mailową: inspektor działu technicznego: maciej.waliszewski@palatyn.pl
- osobiście w siedzibie firmy: PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o. o.

Miejsce realizacji zamówienia: ul. Saperska 40A-B,42A-D w Poznaniu.

W razie jakichkolwiek pytań lub uzgodnień oraz w celu ustalenia spotkania na terenie nieruchomości prosimy o kontakt telefoniczny lub mailowy z inspektorem działu technicznego:

Maciej Waliszewski

tel. 508 352 181

maciej.waliszewski@palatyn.pl